



**ACTA DE SESION EXTRA ORDINARIA No. 022 DE 2019  
(LEY 136 DE 1994)**

**FECHA:** SAN GIL, MARZO 23 DE 2019

**HORA:** DE LAS 7:22 A.M A LAS 7:45 A.M.

**LUGAR:** RECINTO DE SESIONES

**PRESIDE:** JOSE GREGORIO ORTIZ PEREZ - Presidente H. Concejo Municipal

**ASISTENCIA:**

**Honorables Concejales:**

1. JOSÉ JULIÁN VARGAS
2. EDISON AUGUSTO BAYONA RODRÍGUEZ
3. NILSON NEIRA TRIANA
4. JOSÉ GREGORIO ORTIZ PÉREZ
5. NORBERTO ACEVEDO MARTÍNEZ
6. CRISTIAN GERARDO CHAPARRO
7. CINDY BRISSETTE VARGAS ROJAS
8. JUAN CARLOS SÁNCHEZ RODRÍGUEZ
9. RAÚL ARDILA MUÑOZ
10. HERBERT ALEXIS TIBADUIZA DÍAZ
11. CARLOS EDUARDO BURGOS PRADA

**Funcionarios del Concejo Municipal:**

Secretario: DAISSY ROCIO DIAZ RUEDA

Auxiliar: JEIMMY TATITANA CHACON GONZALEZ  
JANISSA JULIANA CARDENAS CORREA

**ORDEN DEL DÍA**

1. Llamado a lista y verificación del quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Socialización proyecto de acuerdo 003 y proyecto de acuerdo 004.

Intervención cuatro representantes de la comunidad.

**DESARROLLO:**

**LA PRESIDENCIA:** Muy buenos días honorables concejales siendo hoy 23 de marzo 7:22 de la mañana damos inicio a una nueva sesión ya con anticipación los había citado por favor señorita secretaria llamar a lista.

**1. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACION DEL QUORUM**

**SECRETARIA:** Buen día honorables concejales, concejal Julián Vargas.

Interviene el Señor Concejal **JULIAN VARGAS:** Quiero dar un saludo especial a mis compañeros de cabildo municipal, a la mesa directiva, a la parte administrativa del Concejo Municipal, presente señora secretaria.



**SECRETARIA:** Concejal Edison Augusto Bayona Rodríguez.

Interviene el Señor Concejal **EDISSON BAYONA:** Secretaria muy buenos días, honorables concejales, compañeros de la mesa directiva, los que nos acompañan detrás de la barra, presente.

**SECRETARIA:** Concejal Nilson Neira Triana. (Ausente). Concejal José Gregorio Ortiz Pérez.

Interviene el Señor Concejal **JOSÉ GREGORIO ORTIZ:** Secretaria desde las 6:30, presente.

**SECRETARIA:** Concejal Norberto Acevedo Martínez. (Ausente). Concejal Cristian Gerardo Chaparro Jiménez.

Interviene el Señor Concejal **CRISTIAN CHAPARRO:** Buenos días, presente secretaria.

**SECRETARIA:** Concejala Cindy Brissette Vargas Rojas. (Ausente). Concejal Ciro Alfonso Moreno Silva. (Ausente). Concejal Alexander Díaz López. (Ausente). Concejal Juan Carlos Sánchez Rodríguez.

Interviene el Señor Concejal **JUAN CARLOS SANCHEZ:** Desde las 6 de la mañana presente y listo para mañana también asistir, gracias.

**SECRETARIA:** Concejal Raúl Ardila Muñoz.

Interviene el Señor Concejal **RAÚL ARDILA:** Presente secretaria.

**SECRETARIA:** Concejal Herbert Alexis Tibaduiza Díaz. (Ausente). Concejal Carlos Eduardo Burgos Prada.

Interviene el Señor Concejal **CARLOS BURGOS:** Presente.

**SECRETARIA:** Quorum presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Existiendo quórum por favor secretaria leemos el orden del día que esta para hoy.

## 2. LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

**SECRETARIA:** Sesión extraordinarias sábado 23 de marzo de 2019, orden del día:

1. Llamado a lista y verificación del quórum.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Socialización proyecto de acuerdo 003 y proyecto de acuerdo 004.

Intervención cuatro representantes de la comunidad.

**LA PRESIDENCIA:** Aprueban el orden del día honores concejales?

**SECRETARIA:** Aprobado presidente 7 votos. (Julián Vargas, Edison Bayona, José Gregorio Ortiz, Cristian Chaparro, Juan Carlos Sánchez, Raúl Ardila, Carlos Burgos).

**LA PRESIDENCIA:** Sigamos secretaria.



### 3. SOCIALIZACIÓN PROYECTO DE ACUERDO 003 Y PROYECTO DE ACUERDO 004

**LA PRESIDENCIA:** Gracias señorita secretaria, quiero comentarles que la sesión de hoy es tan importante como las demás en cuanto a la importancia que varios concejal estoy mirando acá la invitación a la comisión conjunta de la cual no hago parte y no sabemos qué paso con los proyectos a mí los periodistas me preguntaron ayer y no sabía por mi parte y los compañeros que no estamos en la comisión queremos pedirle el favor a los ponentes, sobre todo al concejal Juan Carlos Sánchez si es cierto porque en el correo de las brujas se dice que el proyecto de acuerdo que habíamos pedido nosotros que lo debatiéramos los 13 concejales creo que no se si fue que no paso, o fue que lo retiraron para que dejemos esto en el acta del día de hoy ya que es lo más importante, ya que varios compañeros no hacemos parte de estas comisiones y queremos pues saber qué ha pasado con estos proyectos de acuerdo, entonces le voy a dar la palabra al concejal y después también haré mi intervención sobre lo que yo tenía pensado sobre estos proyectos de acuerdo, mi voto cual iba a ser y las posibles soluciones a lo que la comunidad tanto dice, ahí está mandando Marco Antonio Velásquez y otras personas memes sobre estos proyectos de acuerdo, eso nos hace cada día más grandes, orgullosos de ser concejales, porque esto no lo ganamos en ninguna rifa, fue un trabajo que se hace con un grupo y por eso estamos acá, entonces los ponentes tiene la palabra el concejal Juan Carlos y después el concejal Julián del Partido Liberal colombiano.

Interviene el Señor Concejal **JUAN CARLOS SANCHEZ:** Muchas gracias señor presidente, un saludo a los compañeros del recinto, si como usted lo acaba de mencionar señor presidente tuvimos sesión de comisiones en las cuales se tomó una decisión muy importante y basada en el análisis que se hizo con la averiguación de los terrenos que fuimos a visitar con varias personas de infraestructura, con la secretaria de planeación municipal, para poder mirar la viabilidad de hacer un canje de un terreno que se estaba mirando en el sector de Carlos Martínez Reyes y que se pensaba canjear con la sagrada familia, sinceramente le doy las gracias señor presidente por darme la oportunidad de estar de ponente de este proyecto de acuerdo ya que conozco el tema y no es fácil, es un tema que nos iba a traer unos problemas jurídicos, penales y disciplinarios, los cuales nosotros ya estamos cansados de tanta denuncia, de tanta investigación y por eso nos dimos a la tarea también con el concejal Julián de visitar las diferentes secretarías y poder recopilar varia información de la que es necesaria dejar plasmada en esta sesión de Concejo, sabemos que para muchos no es importante asistir en la mañana de hoy, pero tenemos que dejar claridad que el proyecto de acuerdo fue retirado, porqué fue retirado, porque no es viable jurídicamente, y algo que yo no voy a permitir es que incurramos en una falta la cual vayamos a salir involucrados los demás concejales ,ya en la mañana de ayer con el señor presidente y antier estuve también con varias personas de infraestructura mirando otro terreno en el sector del matadero, como ustedes saben el sector de matadero ya es una orden de un juez de Bucaramanga en el cual ordena el cerramiento de este matadero, pero lo que fui a ver antier en la tarde no es lo que el señor alcalde está solicitando, ¿porque?, porque si se arregla ese terreno tocaría tumbar donde desembarcan los animales, las vacas y esto nos traería un costo mayor, ¿porque?, porque si nosotros miramos y observamos ese terreno al adecuarlo estaríamos gastando no más alrededor de 20 a 30 millones de pesos que es lo que vale tumbar el sitio de donde están guardando las vacas.

Pero ayer en la tarde visitamos con el señor presidente la entrada al matadero por el lado de donde es cien gramos, la entrada de la plaza de ferias y queda cerca de la urbanización los sauces y villa Eddy es una parte muy bonita, es plana, hablábamos con el señor alcalde se necesitan 300 m<sup>2</sup> de los cuales son 15 metros de fondo, por 20 metros de largo, en este momento está siendo ocupado por unos camiones que vienen de otros municipios a llevar la carne que sacrifican acá en el municipio de San Gil, entonces como con un poco de recelo nos abrieron ayer las puertas, casi no nos dejan ingresar pero la muchacha que está de secretaria es una muchacha del barrio José Antonio Galán la cual conozco desde niña, pues nos permitió el ingreso, ahí tomamos las respectivas fotos miramos los puntos de alcantarillado los puntos de luz y sería magnífico,



CONCEJO MUNICIPAL DE SAN GIL  
ACTAS DE SESIONES EXTRA ORDINARIAS

Versión: 2.0

Fecha: 2019

Página 4 de 7

Código: DO - S - DE - 01  
S-Doc.

ya estamos mirando los respectivos certificados de libertad y tradición las copias de la escritura, ¿porque?, porque esto según el análisis que estamos mirando esto viene de hace muchísimos años y el matadero existió primero que la urbanización Villa del Prado, lo que estamos mirando es la tradición del terreno, me detengo un poquito de memoria porque en esa época mi padre Luis Sánchez Cominos que en paz descansa era concejal y esos terrenos fueron adquiridos por la administración municipal, entonces qué es lo que nosotros queremos en base a esto, aquí la idea no es hacer las cosas a la carrera, nosotros vamos a mirar la tradición y con esa tradición les diré si es viable o no es viable, para el día la próxima sesión que usted solicite citar señor presidente traeré acotación la viabilidad no por inventármela, no por aprobar un proyecto de acuerdo sino que no nos vayamos a meter en cosas que nos vaya a poner a pagar nuevamente abogado, entonces de esta manera nosotros lo que queremos es mirar la parte del matadero, aparece como zona de dotación, una zona de dotación en la cual fue dada por la administración municipal para el tema de equipamiento de la zona del matadero, mirando ese terreno ayer también pudimos encontrar que si es verdad que este matadero ya lo cierran definitivamente hay universidades que están solicitando terrenos, entre esos las unidades tecnológicas y otras universidades que tienen a bien buscar terrenos, el concejal Julián Vargas se me escapa en estos momentos ha mencionado de algunas instituciones que han solicitado creo que es la ESAP, por los lados de San Martín, entonces la idea es que esos terrenos que están siendo abandonados mire lo que lo que sucede hoy también en el sector de la cemento, cuanto diéramos nosotros porque ese terreno que hay hoy en el sector de la cemento se lo dieran a la administración municipal, sería magnífico coger 300 metros y hacer esa torre que hoy piensan hacer para qué?, para la reubicación de las familias que de una u otra manera se están viendo perjudicadas de quedarse sin techo.

Entonces de verdad señor presidente mi balance de la sesión de comisiones es que el proyecto de acuerdo fue retirado, vuelvo y lo repito estamos ya mirando nuevamente un terreno y según lo que ordena la ley señor presidente el alcalde tendría que citar nuevamente a sesiones extraordinarias, porque ya estas sesiones vienen con un uso específico el cual no lo podemos cambiar y entonces señor presidente ya quedaría el proyecto de acuerdo del compañero Julián, que lo apoyo en lo que él menciona con relación a decir que se den unos subsidios en especie mas no en dinero, en eso también lo apoyo porque?, porque resulta que en años anteriores el gobierno nacional daba unos subsidios para que la gente tuviera vivienda propia y les daban en dinero y la gente que hacía se iba y se compraba un carro, la gente se iba se compraba ropa, se iban de paseo para la costa y nunca tuvieron su vivienda para poder cumplir los objetivos, de esta manera nosotros estaremos prestos a apoyar al compañero Julián con este proyecto de acuerdo en todo lo que él necesite para que nosotros no incurramos en una falta penal y disciplinaria, porque no sacamos nada con buscar un terreno darle la respectiva aprobación y que cuando vayamos a ver los 1.140 millones de pesos no aparezca y para nosotros ponernos a pagar 1.140 millones de pesos que no nos hemos comido, que no los vamos a disfrutar y que no van a pasar por nuestras manos tenga la plena seguridad que no lo voy a permitir.

Ayer se le hizo claridad al señor alcalde estaba celebrando el día del hombre en Cajasán fuimos no porque nos hayan invitado, si alguna de sus cuotas políticas nos vio por allá estábamos era mirando lo de estos proyectos de acuerdo, para poder nosotros darle una tramitología y un cumplimiento necesario, porque me pude observar que un muchacho cuota de por acá de un concejal empezó de una vez a llamar que porqué él no había ido, que quería echarle bronceador, que por favor que fuera, eso no son cosas de nosotros, si ustedes tienen una relación sentimental o alguna cosa eso ya son cuestiones de ustedes, nosotros los respetamos y simplemente lo que queremos decirles compañeros es que estaremos prestos a que ustedes nos colaboren con la averiguación con sus abogados, porque sabemos que cada uno tiene sus abogados, que cada uno tiene su parte jurídica a la cual nos puede ayudar a defender, entonces quedo presto señor presidente para lo que usted necesite, solicite y bienvenido nuestro candidato a



la alcaldía Sergio Agón que nos está viendo vía Facebook Live, muchas gracias señor presidente.

**LA PRESIDENCIA:** A usted, para tomar lista el concejal Norberto Acevedo.

Interviene el Señor Concejal **NORBERTO ACEVEDO:** Muy buenos días señor presidente, un saludo para la mesa directiva, para los compañeros de la corporación, para las personas que nos ven a través de las redes sociales, presente señor presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Concejala Cindy Vargas del partido conservador.

Interviene la Señorita Concejal **CINDY VARGAS:** Vargas Rojas presidente, buenos días para todos, un saludo especial para la mesa directiva, presente presidente.

**LA PRESIDENCIA:** Concejal Alexis Tibaduiza del partido de la U.

Interviene el Señor Concejal **ALEXIS TIBADUIZA:** Muy buenos días con un saludo muy especial a mis compañeros del cabildo municipal, a la mesa directiva, al equipo administrativo de la corporación, a la doctora Cindy Vargas muy especialmente, y a todos mis compañeros, presente para hacer presencia en este debate feliz día, muchas gracias.

**LA PRESIDENCIA:** Honorable concejal nuevamente les comento a los concejales que no somos de la comisión, que estamos escuchando los 2 ponentes en el cual ya sabemos por el concejal Juan Carlo que hubo un retiro de un proyecto, ya sabemos oficialmente y vamos a mirar qué pasó con el proyecto del concejal Julián, el otro lo retiraron concejal Cindy, eso no sabíamos nosotros que no estamos en las comisiones, entonces la importancia de la sesión.

Interviene el Señor Concejal **JUAN CARLOS SANCHEZ:** Para mañana a qué horas quedo la sesión y la del lunes a qué horas?.

**LA PRESIDENCIA:** Ya les confirmo por presidencia para el lunes, esto concejal Julián.

Interviene el Señor Concejal **JULIAN VARGAS:** Muchas gracias señor presidente por el uso de la palabra, reitero el saludo a los participantes y la importancia de que se dé a conocer ante la plenaria en pleno lo acontecido en el primer debate para los proyectos de acuerdo 003 y 004 de 2019.

Señor presidente y honorables concejales debido al retiro del proyecto en el cual el honorable concejal Juan Carlos Sánchez Rodríguez fue ponente y que tiene que ver con el canje de unos terrenos, y ya que mi proyecto de acuerdo 003 que tiene que ver con la autorización para la aplicación, o dar unos subsidios de vivienda a los asentamientos urbanos del Ragonessi señor presidente y honorables concejales me permito manifestar que son 2 proyectos que van de la mano, lo cual precisamente si no existe un lote en el cual se pueda realizar este proyecto de vivienda y la aplicación de los subsidios pues nosotros como concejales mal haríamos en aprobar precisamente unos subsidios sin saber para dónde van, yo creo que lo más correcto, y lo más viable es hacerlo en los términos de ley, veo la importancia precisamente del proyecto de acuerdo si, y también el compromiso que tiene el señor alcalde municipal en cumplir con un fallo en primera y segunda instancia, pero eso no implica en que esa responsabilidad recaiga sobre este Concejo Municipal sino que al contrario mancomunadamente encontremos las soluciones lo manifestaba el honorable concejal Tibaduiza que estuvo estudiando precisamente el proyecto de acuerdo de la administración anterior, el cual cuenta con vigencia y creo que esa es la labor que viene realizando la secretaria de infraestructura, planeación y jurídica que fueron los que quedaron encargados de hacer las adecuaciones respectivas al presente proyecto para poderlo presentar señor presidente, yo creo que quedaremos sujetos a la presentación, modificación, o retiro del



proyecto de acuerdo, de acuerdo a lo que haya determinado la administración municipal, yo el día de ayer estuve presente en el Concejo Municipal, fui a las diferentes secretarías solicitando también que nos adelantaran la labores realizadas, nos manifestaron precisamente que estaban en ese estudio, buscando la perfección del proyecto de acuerdo para que no incurrir en alguna informalidad frente al asunto, entonces señor presidente por lo tanto yo creo que la sesión quedaría en sus manos precisamente, pero de acuerdo a la viabilidad y a los avances que presente la administración municipal para que los debates no sean inertes y de una u otra forma generen precisamente alternativas de solución para este municipio señor presidente, creo que no voy ahondar más en este tema hasta que la administración municipal presente precisamente los avances y los ajustes realizados para poder entrar a estudiarlo y volverlo a presentar ante la plenaria señor presidente, muchas gracias.

**LA PRESIDENCIA:** Bueno concejal Julián, agradezco esa era la importancia de la sesión de hoy, saber qué había pasado con los proyectos, sobre todos los que no estamos en comisiones, en cuanto a su apreciación es importante, de todas formas el señor jurídico ayer nos decía en la reunión que tuvimos en Cajasan, porque nosotros ni recibimos ni una Coca-Cola, ni una cerveza, ni nada por estilo, solamente fuimos a hablar de los proyectos y nos abordó el secretario el cual ahora tengo reunión con él para mirar si hacemos un alargue de sesiones extraordinarias por 10 días más el cual le solicité para poder perfeccionar el proyecto, esto toca sin afanes como usted lo dice, si toca retirarlo que lo retiren, le pedí el favor que nos hiciera un alargue de sesiones extraordinarias vamos a cuadrarlo y si no se puede hacer el alargue de sesiones extraordinarias vuelve y nos presentan entonces otras sesiones extraordinarias, eso es lo que ha pasado voy a esperar al concejal Nilson que está hablando con el jurídico en este momento como abogado de la mesa directiva y ya nos hace la apreciación que ha pasado, concejal Juan Carlos Sánchez del partido dela U.

Interviene el Señor Concejal **JUAN CARLOS SANCHEZ:** Señor presidente, para solicitarle mañana a qué horas quedaría la sesión, entonces?

**LA PRESIDENCIA:** Es importante saber ahorita con el jurídico y el lunes para que ustedes se sacrifiquen pero es que es tiempo acá del Concejo Municipal, si nos toca hacer el lunes festivo entiendan que es por bien de los proyectos de acuerdo, vamos a hacer el alargue de 10 días ya el señor jurídico nos va a decir en este momento y espero que ustedes entiendan que es por bien de los proyectos de acuerdo, porque sinceramente no es, la gente está esperando la decisión del Concejo Municipal, ahora dicen las redes que no que fue que el Concejo no quiso votar y bien Juan Carlos lo dijo acá y ayer lo comentaban en la plaza de mercado, ahí donde el restaurante el negro que se llama donde dijeron que si era cierto que el Concejo Municipal decían, que había dicho alguien acá que eran personas indeseables, que no querían que se fueran para Coovip, en ningún momento este Concejo Municipal ha dicho eso, eso yo no lo dije, ningún concejal ha dicho que son personas indeseables, que son personas que van para el sector de Coovip no, y este sector donde viene para la plaza de ferias, ese sector pues allá hay vacas, hay elefantes, hay infinidad de animales y ahora lo que vamos a buscar en el proyecto es que vamos a trabajar es con gente, eso lo he dicho lo he ratificado, nosotros estamos hablando con familias que necesitan el apoyo del Concejo, yo le dije a esas personas ahí ayer en el restaurante que eso no era para, que vinieran a escuchar al Concejo Municipal, que vieran la señal en Facebook Live que se transmite, para que sepan qué el Concejo Municipal tiene a bien, yo espero que el concejal Nilson que me traiga razón por parte de la mesa directiva, el abogado de la mesa directiva, para poder decirle qué va a pasar con este proyecto de acuerdo.

Es importante comentarles que el concejal Nilson nos trae en este momento que ha pasado con la parte jurídica, por eso lo estamos esperando estaba con el secretario jurídico del municipio al cual agradezco Nilson por parte de la mesa directiva que usted está siendo las averiguaciones, ya que si toca pues vuelvo y les digo archivar el proyecto se archiva, si son 10 días de alargue pues 10 días concejal Nilson para la lista.



Interviene el Señor Concejal **NILSON NEIRA**: Muy buenos días, presente presidente.

**LA PRESIDENCIA**: Entonces ahora nos vamos a reunir la mesa directiva y vamos a tomar decisión sobre el proyecto, la de mañana queda cancelada la sesión mientras nos entregan ahorita con el secretario jurídico nos entregan por parte de ellos y yo les confirmo si la sesión queda para el lunes, entonces estén pendientes a través del whatsapp del Concejo les digo si queda para el lunes a las 6:30 o para otra fecha, entonces muchas gracias compañeros por estar acá presentes solamente el concejal Ciro que no me ha contestado está pendiente por la sesión para que supiera que ha pasado, señorita secretaria seguimos con el orden del día.

**SECRETARIA**: Agotado el orden del día presidente.

**LA PRESIDENCIA**: Muchas gracias honorables concejales, por intermedio de esta mesa directiva nos vamos a reunir con el asesor jurídico les comenté si queda para el lunes la sesión o para otro día si hay alargue como estamos pidiendo de 10 días, gracias.

Interviene el Señor Concejal **JUAN CARLOS SANCHEZ**: Yo estaba esperando para mañana a las 6:30.

**LA PRESIDENCIA**: Ya dije perdón, ya comenté que la sesión de mañana quedo aplazada porque tema no hay, entonces muchas gracias.

En constancia firman,

  
**JOSE GREGORIO ORTIZ PEREZ**  
Presidente H. Concejo Municipal 2019

  
**DAISSY ROCIO DIAZ RUEDA**  
Secretaria